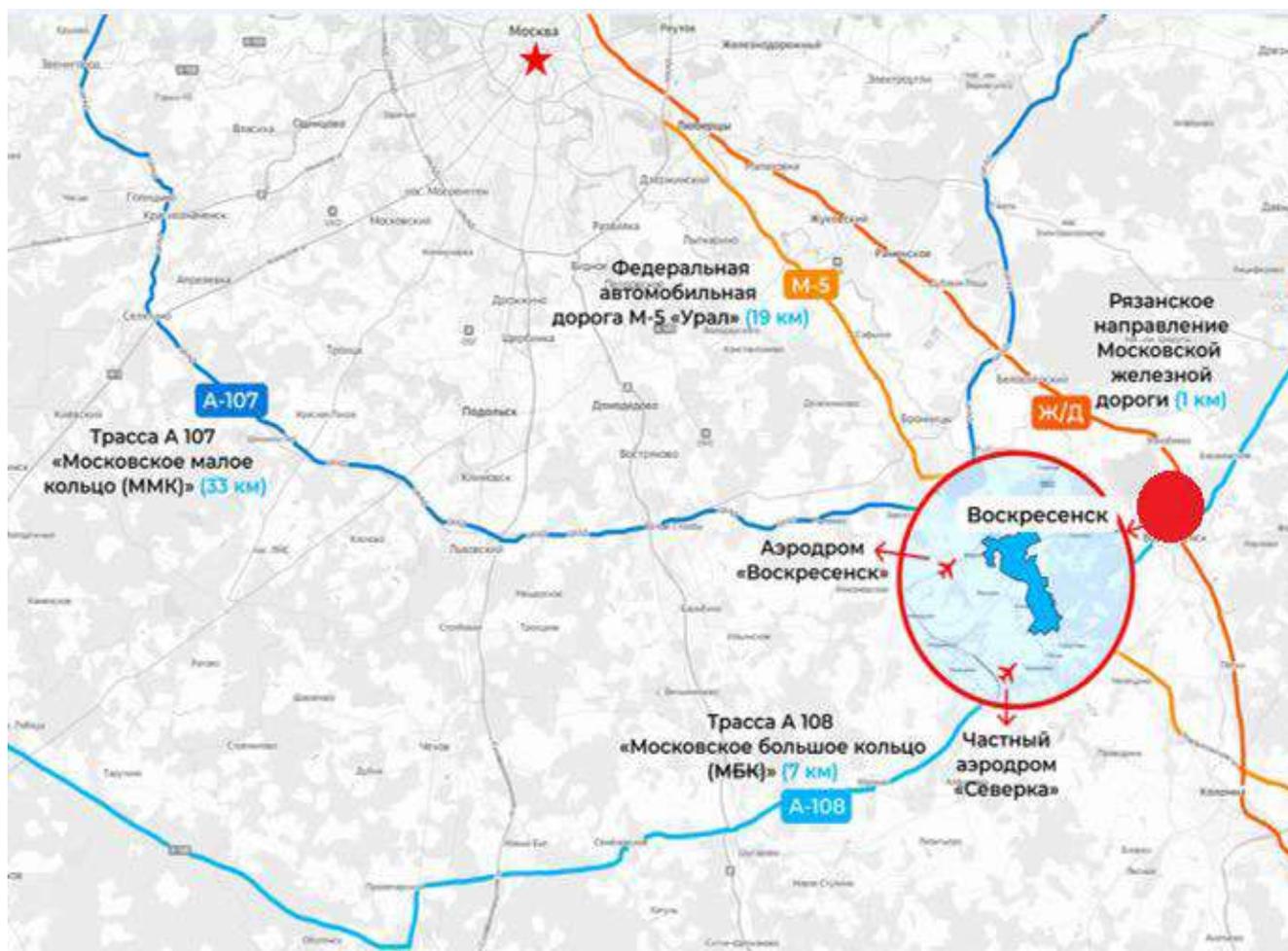




Покров

Риэлторское агентство

**Продается земельный участок 4,86 га с
производственно-складскими помещениями в центре
г.Воскресенска, Московской области, 87 км от МКАД
по Новорязанскому шоссе рядом с ж/д станцией.**



Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования:

- коммунальная зона.

Коммуникации:

- электричество - своя ТП на 800 кВт,
- канализация - септик,
- водоснабжение городское централизованное,
- газопровод по границе участка.

— Проведен аудит электрохозяйства, установлены новые электрические сети согласно современным нормам.

— На территории находятся 20 производственно-складских строений от 100 кв.м до 900 кв.м и офисное здание 400 кв.м.

— Все помещения сданы в аренду.

— Размер территории предполагает дальнейшее развитие бизнеса:

- распределительный центр,
- логистический парк,
- таможенный терминал,
- складские помещения,
- автосервис,
- производство и другое.

— Имеются две ж/д ветки, протяженностью 120 м. каждая (требуют восстановления).

— Территория огорожена бетонным забором, два въезда, круглосуточная охрана, удобный подъезд для большегрузных машин.

Собственник юр.лицо.

Стоимость 170 млн.руб (торг).







Контакты:

Риэлторское агентство «Покров»

Телефон: +7(499)408-43-19

Email: 4171582@mail.ru

[WhatsApp](#), [Telegram](#): +7(985)522-49-52

